

ПОЯВИЛСЯ СТРОИТЕЛЬНЫЙ МАТЕРИАЛ, ПОЗВОЛЯЮЩИЙ УДЕШЕВИТЬ ЖИЛЬЕ

Под Алматы уже построен завод по производству трехслойного песчано-цементного блока-Finnblock.

Специалисты, проводившие испытание на сейсмоустойчивость зданий из таких блоков, считают, что за ними будущее в строительной индустрии.

Испытания на сейсмоустойчивость строений из нового для Казахстана материала стали последней проверкой.

Результаты удивили специалистов: при 9 и 10 бальном землетрясении двухэтажное строение не получило повреждений.

Выводы санэпидемиологов и пожарных также позволяют говорить о новых возможностях в строительстве зданий. Блоки не горят, не выделяют никаких веществ и не реагируют с окружающей средой.

Игорь Ицков, заведующий лабораторией КазНИИССА:

- Поначалу мы несколько скептически отнеслись к этой конструкции. Она была совершенно новая. Мы не знали ее параметры.

То, как она перенесла эти испытания это, конечно, превзошло наши ожидания, и мы считаем, что подобный системы перспективны в малоэтажном строительстве не только коттеджей, но зданий общественного назначения. Некоторых типов школ, больниц.

Трехслойный песчано-цементный блок-Finnblock с теплоизоляцией из пенополистирола производится на финском оборудовании в городе Талгар недалеко от Алматы.

Пока отечественные специалисты владеют технологией изготовления блоков для малоэтажного строительства. В ближайшем будущем предполагается наладить выпуск материалов для высотных строений.

Это может повлиять на окончательную цену квадратного метра элитного и жилья эконом-класс, считает руководитель предприятия.

Азат Рахимбеков, ген.директор ТОО «Madison Group»:

- Снижение себестоимости, которое мы ожидаем с выпуском этого «уни», позволит откорректировать ту продажную цену, которая сейчас есть. Хотя себестоимость и продажная цена - это разные вещи.

Одним из главным достоинств нового финблока называется его цена. Квадратный метр в домах без подведенных коммуникаций, построенных из него, стоит всего 88 долларов.

khabar.kz